

Số: 174/QĐ-STNMT

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
Chùa Quảng Phước

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Chùa Quảng Phước;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 111/TTr-VPĐK ngày 20 tháng 8 năm 2014 của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Chùa Quảng Phước, cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 031706, số vào sổ T00021, do Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 11 tháng 4 năm 2005 cho Chùa Quảng Phước thuộc thửa đất số 186; tờ bản đồ số 24; diện tích 1261,1m²; mục đích sử dụng: đất tôn giáo; tọa lạc phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 115866, số vào sổ T00230, do Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 31 tháng 7 năm 2009 cho Chùa Quảng Phước thuộc thửa đất số 177; tờ bản đồ số 24; diện tích 93,8m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tọa lạc phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai đúng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sa Đéc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 1 – thành phố Sa Đéc, Chùa Quảng Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ủy ban nhân dân Tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Đăng Website Sở TNMT Đồng Tháp;
- Lưu: VT, hồ sơ. *Đ*

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trung Ngay